



BEKANNTMACHUNG

zur 2. Sitzung der Gemeindevertretung
am Dienstag, 26.05.2026, 19:30 Uhr
im Rathaus, Hauptstraße 19 – Großer Saal (Nr. 201) in Fürth eingeladen

Tagesordnung

1. Mitteilungen des Gemeindevorstandes
2. Anfragen
3. Projekt Kommunale Wärmeplanung der Gemeinde Fürth,
Hier: Beschluss über den Abschlussbericht zur Kommunalen Wärmeplanung der Gemeinde Fürth
4. Bauleitplanungen der Gemeinde Fürth;
20. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Am Lindenhof“ sowie 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Am Lindenhof“ im Ortsteil Linnenbach

hier:

a) Beschlussfassung der Flächennutzungsplanänderung als Vorentwurf zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

b) Beschlussfassung der Bebauungsplanänderung und -erweiterung als Vorentwurf zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

5. Bauleitplanung der Gemeinde Fürth/Odenwald;
18. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „An der Ellenbacher Straße“ sowie 2. Änderung des Bebauungsplanes FÜ60 „An der Ellenbacher Straße“ in der Kerngemeinde Fürth

hier:

a) Kenntnisnahme des Ergebnisses aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

b) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

c) Beschlussfassung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

d) Beschlussfassung der 2. Änderung des Bebauungsplanes als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

6. Vorgehen der Gemeinde Fürth bei Anträgen nach den Regelungen zum sogenannten „Bau-Turbo“
Hier: Grundsatzbeschluss und Übertragung der Zuständigkeiten
7. Haushalt 2026 der Gemeinde Fürth und Wirtschaftsplan 2026 des Eigenbetriebes „IKbit – Interkommunales Breitbandnetz Fürth/Odenwald“
– Kenntnisnahme der Genehmigung zur Haushaltssatzung und zum Feststellungsvermerk -
8. Beteiligungsbericht nach § 123a HGO zum 31.12.2025
9. Über- & Außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im Haushaltsjahr 2025

10. Verschiedenes

Fürth, 07.05.2026

Dirk Grassinger