



BEKANNTMACHUNG

zur 33. Sitzung der Gemeindevertretung
am Dienstag, 04.11.2025, 19:30 Uhr
in das Rathaus, Hauptstraße 19 – Großer Saal (Nr. 201) in Fürth

Tagesordnung

öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen des Gemeindevorstandes
2. Anfragen
3. Abgabe einer Stellungnahme zum Entwurf / Vorentwurf 2025 des Regionalplans Südhessen (RPS 2025)
hier:
 - a) Kenntnisnahme der Ergebnisse der Ausarbeitungen zur Vorbereitung einer Stellungnahme zum Entwurf / Vorentwurf 2025 des Regionalplans Südhessen (RPS 2025)
 - b) Beschlussfassung des Siedlungs- und Gewerbeflächenkontingents, der Darstellung geplanter Siedlungs- und Gewerbeflächen sowie Korrektur der Darstellung von bestehenden Siedlungs- und Gewerbeflächen in der Fortschreibung des Regionalplans
 - c) Beschlussfassung der Ausarbeitung und Vorlage einer Stellungnahme zur laufenden Fortschreibung des Regionalplans Südhessen
4. Bauleitplanungen der Gemeinde Fürth/Odenwald;
„Solarpark Fürth – Beim Seehof“
 - a) Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden, Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
 - b) Beschluss über die formelle Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - zum Entwurf des Bebauungsplans "Solarpark Fürth – Beim Seehof" gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - zum Entwurf der teilbereichsbezogenen Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans der Gemeinde Fürth innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Solarpark Fürth – Beim Seehof"

5. Bauleitplanungen der Gemeinde Fürth/Odenwald;
 1. Änderung des Bebauungsplans „Schützengasse/FC Sportplatz“
 - a) Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Abs. 3 BauGB
 - b) Satzungsbeschluss der Bebauungsplanänderung „Schützengasse / FC Sportplatz“ gemäß § 10 BauGB
6. Allgemeine Richtlinie zur Vergabe und den Verkauf der Baugrundstücke im Baugebiet „Schützengasse/ FC Sportplatz“
7. Bericht über die Ausführung des Haushaltsplanes zum 30.09.2025
8. Abschluss von Darlehensverträgen aus dem Hessischen Investitionsfonds Abteilung B über:
 - a) Neubau Feuerwehrhaus Fahrenbach-Lörzenbach über 2.000.000 €
 - b) Sanierung von Straßen bzw. Brücken über 500.000 €
 - c) Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Krumbach über 400.000 €
 - d) Neubau Behandlungsraum und Futterküche im Bergtierpark Erlenbach über 200.000 €
9. Waldwirtschaftsplan 2026
10. Neufassung Kindertagesstättenbetriebsvertrag zum Betrieb der Evangelischen Kindertagesstätte in Fürth OT Erlenbach
11. Neufassung der Gebührensatzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Fürth/Odenwald
12. Verschiedenes

Fürth, 13.10.2025

Rainer Gemmel
-Gemeindevertretervorsitzender-