



BEKANNTMACHUNG

zur 32. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses
am Dienstag, 21.10.2025, 19:30 Uhr
in das Rathaus, Hauptstraße 19 – Großer Saal (Nr. 201) – in Fürth

Tagesordnung

Es ist geplant die Tagesordnungspunkte 1-3 gemeinsam mit dem Ausschuss für Umwelt und Landwirtschaft zu beraten.

1. Abgabe einer Stellungnahme zum Entwurf / Vorentwurf 2025 des Regionalplans Südhessen (RPS 2025)
hier:
 - a) Kenntnisnahme der Ergebnisse der Ausarbeitungen zur Vorbereitung einer Stellungnahme zum Entwurf / Vorentwurf 2025 des Regionalplans Südhessen (RPS 2025)
 - b) Beschlussfassung des Siedlungs- und Gewerbeflächenkontingents, der Darstellung geplanter Siedlungs- und Gewerbeflächen sowie Korrektur der Darstellung von bestehenden Siedlungs- und Gewerbeflächen in der Fortschreibung des Regionalplans
 - c) Beschlussfassung der Ausarbeitung und Vorlage einer Stellungnahme zur laufenden Fortschreibung des Regionalplans Südhessen
2. Bauleitplanungen der Gemeinde Fürth/Odenwald;
„Solarpark Fürth – Beim Seehof“
 - a) Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden, Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
 - b) Beschluss über die formelle Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - zum Entwurf des Bebauungsplans "Solarpark Fürth – Beim Seehof" gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - zum Entwurf der teilbereichsbezogenen Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans der Gemeinde Fürth innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Solarpark Fürth – Beim Seehof"

3. Bauleitplanungen der Gemeinde Fürth/Odenwald;
 1. Änderung des Bebauungsplans „Schützengasse/FC Sportplatz“
 - a) Beratung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der förmlichen Beteiligung der betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Abs. 3 BauGB
 - b) Satzungsbeschluss der Bebauungsplanänderung „Schützengasse / FC Sportplatz“ gemäß § 10 BauGB
4. Verschiedenes

Fürth, 09.10.2025

Heinz Jäger
-Ausschussvorsitzender-