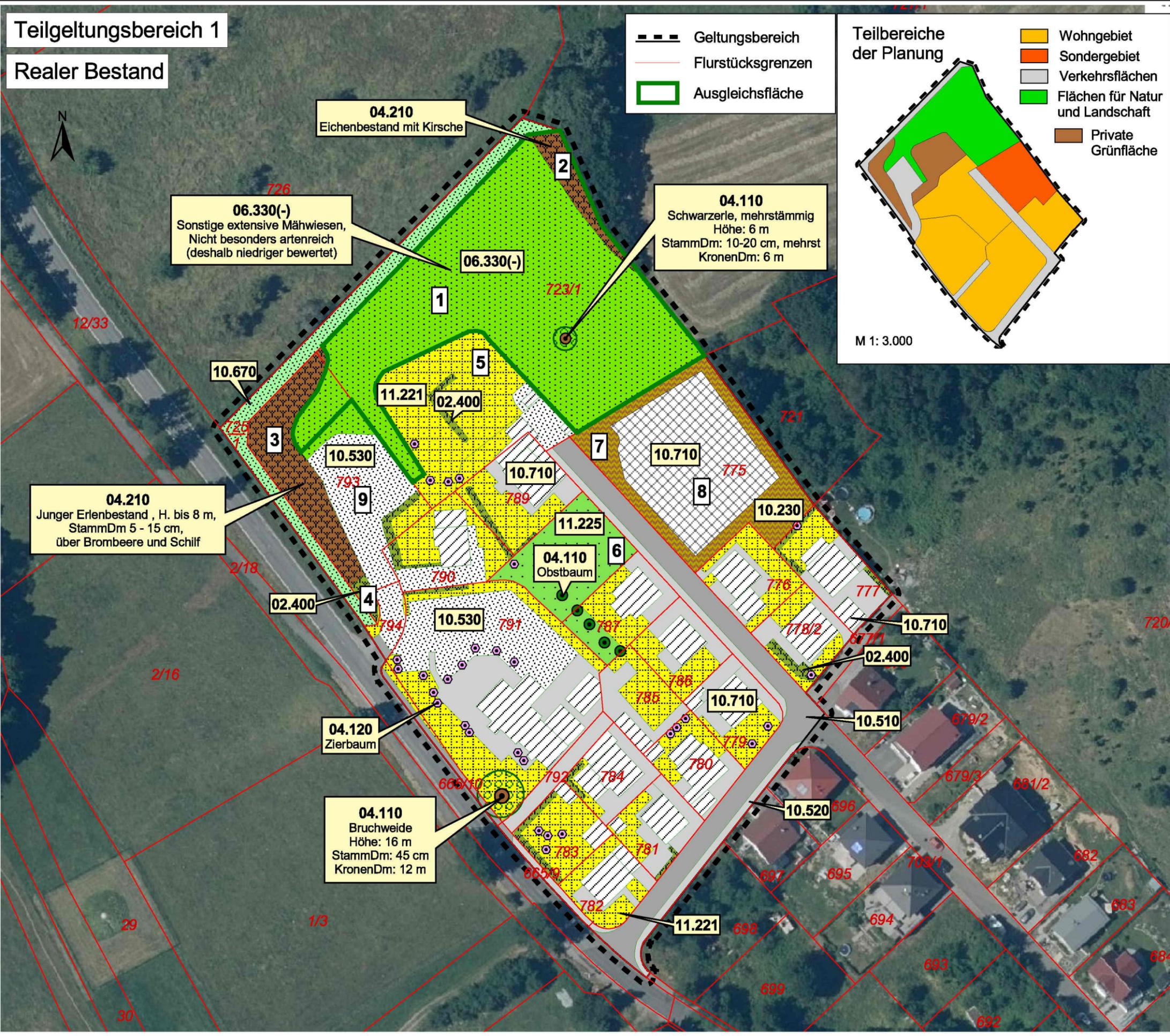


# Teilgeltungsbereich 1

## Realer Bestand



Geltungsbereich  
 Flurstücksgrenzen  
 Ausgleichsfläche

### Teilbereiche der Planung

M 1: 3.000

- Wohngebiet
- Sondergebiet
- Verkehrsflächen
- Flächen für Natur und Landschaft
- Private Grünfläche

### Realer Bestand

#### Biotop-/ Nutzungstypen (gem. KV 2018)

Nr	Flächennummer s. Erläuterungstext
	04.110 Laubbaum
	04.110 Obstbäume
	04.120 Zierbäume
	10.710 Dachflächen, unbegrünt, ohne Regenwassernutzung
	11.221 Strukturarmer Hausgarten
	02.400 Hecken-/ Gebüsch-Pflanzung
	10.710 Gebäude-Rohbau (Baufenster)
	10.230 Rohboden (Baugrube)
	10.510 Asphaltierte, versiegelte Flächen
	10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
	10.530 Geschotterte Flächen, teilversiegelt
	10.670 Bewachsene Wege, teilbefestigt
	06.330(-) Sonstige extensive Frischwiese Nicht besonders artenreich
	04.210 Laubbaumgruppe

## Gemeinde Fürth

Umweltbericht zur 2. Änderung des Bebauungsplanes FÜ 60 "An der Ellenbacher Straße"

**Plan: Realer Bestand**

Maßstab: 1:1.000 Datum: April 2022  
 Gez.: HR Proj.Nr.: 22.201



Bürogemeinschaft LANDSCHAFT PLANEN

Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin ANETTE LUDWIG Birkenstraße 24 64579 Gernsheim Telefon 06258 902726	Dipl.-Biologe HENRY RIECHMANN Heckerstraße 21 68199 Mannheim Telefon 0621 81099945
--	--

